

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 15 mars 2023 kl. 08:30

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 16:00

Kl. 8:30 - Presentation av Bygglövsavdelningen

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv 2023

Namnärenden

- 2 Namnsättning av parker, Umeå och Sävar

Förvaltningsärenden

- 3 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 4 Yttrande över förslag till planeringsdirektiv från byggnadsnämnden – *Rune Brandt*
- 5 Byggnadsnämndens förslag på reviderad investeringsbudget/plan för 2023–2027 – *Rune Brandt*
- 6 Stadsarkitekten informerar – *Anna Flatholm*

Detaljplan

- 7 Delning: Detaljplan för Verkstaden 18 m.fl.
– *Karin Berggren*

Mer info: [Verkstaden 18 m.fl.](#)
- 8 Inriktningsbeslut: Detaljplan för Baggböle 1:17 och 2:23
– bostäder – *Liza Alcazar*

Förhandsbesked

- 9 Sörfors 9:35 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 10 Innertavle 9:13 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Henrik Axelsson*
- 11 Röbbäck 13:21 - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Linnéa Jonnerby*
- 12 Anumark 9:1 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*
- 13 Innertavle 3:12 - Förhandsbesked för nybyggnad av tre enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Veronica Classon*

Bygglov

- 14 Bygglovsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten, Lena Nygård*
- 15 Degernäs 8:45 - Nybyggnad av enbostadshus, garage med carport samt komplementbyggnad. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 16 Ankaret 4 - Tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*
- 17 Biljetten 2 - Ny prövning av nybyggnad av kontorsbyggnad med gym och restaurang (BN-2021/01584). Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 18 Professorn 3 - Inredning ytterligare studentlägenheter, fasadändring och tillbyggnad av flerbostadshus samt nybyggnad av cykelsförråd - efter återremiss. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Baraa Markabi*
- 19 Röllikan 28 - Tillbyggnad av enbostadshus och fasadändring. Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*
- 20 Sörmjölle 3:54 - Tillbyggnad av fritidshus. Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*
- 21 Holmsund 2:54 och Holmsund 2:65 - Rivning av byggnader. Beslutsförslag: bifall – *Bruno Alves*

- 22 Hössjö 5:7 - Nybyggnad av teknikbod - efter återremiss.
Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 23 Grubbe 9:21 och Skullen 1 - Nybyggnad av
handelslokaler. Beslutsförslag: avslag
– *Enrique Sánchez Muñoz*
- 24 Kopplingen 2 - Lov i efterhand för markuppfyllnad och
uppförande av mur. Beslutsförslag: avslag
– *Enrique Sánchez Muñoz*

Tillsynsärenden

- 25 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift och föreläggande om
rättelse – *Björn Nyström*
- 26 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*

Anmälningsärenden

- 27 Redovisning av delegationsbeslut och
anmälningsärenden 2023