

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 15 november 2023 kl. 09:00

Plats: Saluten, Länken

Presskonferens kl. 16:00

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv november 2023

Omedelbar justering

- 2 Godkännande: Detaljplan för Saga 3 – *Frida Niemi*

Mer info: [Saga 3](#)

- 3 Godkännande: Detaljplan för Tomtebo strand, Tomtebo 2:1 m.fl. – *Magdalena Blomquist*

Mer info: [Tomtebo 2:1 med flera – Tomtebo strand](#)

Namnsättning

- 4 Namnsättning stadsdelsområde Märkpojken 5, Holmsund - tidigare bordlagt ärende – *Anna Berglund*

- 5 Namnsättning gata, Stöcksjö 14:23, Stöcke – *Anna Berglund*

- 6 Namnsättning gata Stöcksjö 20:54 mfl, Stöcksjö – *Anna Berglund*

Förvaltningsärenden

- 7 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*

- 8 Byggnadsnämndens verksamhetsplan och budget för 2024 – *Rune Brandt*

- 9 Byggnadsnämndens riskanalys och internkontrollplan för 2024 – *Rune Brandt*

10 Stadsarkitekten informerar – *Anna Flatholm*

Detaljplan

11 Antagande: Detaljplan för Kommunalhuset 3 m.fl.
– *Jens Salander*

Mer info: [Kommunalhuset 3](#)

12 Antagande: Detaljplan för Bytesgärdet 9
– *Jonas Söderlind*

Mer info: [Bytesgärdet 9](#)

Planbesked

13 Planbesked för Backen 5:23 - inleda planläggning
– *Emma Teglund*

Förhandsbesked

14 Stöcke 12:36 (skifte 4) - Förhandsbesked för nybyggnad
av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
– *Henrik Axelsson*

Bygglov

15 Bygglovsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*

16 Hörneå 55:6 - Tillbyggnad av enbostadshus med carport.
Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*

17 Ängsmarken 8 - Tillbyggnad av flerbostadshus och
fasadändring med inglasning av balkonger.
Beslutsförslag: avslag – *Anna-Carin Lantto*

18 Ostnäs 1:122 - Nybyggnad av carport med förråd.
Beslutsförslag: avslag – *Baraa Markabi*

19 Degernäs 5:23 - Ny prövning av nybyggnad av garage
med carport (BN-2022/00885). Beslutsförslag: avslag
– *Baraa Markabi*

20 Logistiken 5 - Ny prövning av uppsättning av pylon
(BN-2022/02179). Beslutsförslag: avslag – *Bruno Alves*

21 Ström 10:14 - Tillbyggnad av fritidshus. Beslutsförslag:
avslag – *Erik Bertilsson*

- 22 Plankan 12 - Tillbyggnad och fasadändring av garage.
Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 23 Seglet 4 - Tillbyggnad av enbostadshus med
bostadsutrymme samt tillbyggnad av garage och rivning
av befintligt. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 24 Taveljö 6:29 - Fasadändring av byggnad samt ändrad
användning av källarförråd till gym. Beslutsförslag: avslag
– *Jesper Lundmark*

Tillsynsärenden

- 25 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: dubbel byggsanktionsavgift
– *Alexander Jaako*
- 26 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 27 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 28 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*
- 29 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Björn Nyström*
- 30 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL.
Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Mary Pettersson*

Anmälningssärenden

- 31 Redovisning av delegationsbeslut och
anmälningssärenden oktober 2023

Kurser och konferenser

- 32 Inbjudan till Mötesplats Digitala Västerbotten