

Byggnadsnämnden

Tid: Onsdagen den 24 maj 2023 kl. 09:00

Plats: Förvaltaren, Ryttmästaren

Presskonferens kl. 15:30

Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv

- 1 Fastställande av föredragningslista och fråga om jäv maj 2023

Omedelbar justering

- 2 Byggnadsnämndens rapport till kommunstyrelsen för perioden januari till april 2023 – *Rune Brandt*

Förvaltningsärenden

- 3 Handlingsplan för budget i balans – *Rune Brandt*
- 4 Information om planeringsstrategin för översiktsplanen – *Daniel Lindström*
- 5 Förvaltningschefen informerar – *Rune Brandt*
- 6 Yttrande över Granskning av samverkan i planprocessen – *Rune Brandt m.fl.*
- 7 Yttrande över remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om säkerhet vid användning av byggnader – *Elisabeth Sondell*
- 8 Yttrande över remiss: Boverkets förslag till föreskrifter om skydd med hänsyn till hygien, hälsa och miljö samt om hushållning med vatten och avfall – *Elisabeth Sondell*
- 9 Stadsarkitekten informerar – *Anna Flatholm*
- 10 Studiebesök inom byggnadsnämndens verksamheter

Planbesked

- 11 Planbesked för Täfteå 10:99 - inleda planläggning
– *Adrian Hammar*
- 12 Planbesked för Tranan 4 och 6 - inleda planläggning
– *Adrian Hammar*
- 13 Planbesked för Röbbäck 94:1 - inte inleda planläggning
– *Adrian Hammar*

Förhandsbesked

- 14 Hissjön 3:2 (skifte 28) - Förhandsbesked för nybyggnad av ett enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
– *Henrik Axelsson*
- 15 Stöcke 4:4 (skifte 6) - Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus. Beslutsförslag: avslag
– *Henrik Axelsson*

Bygglov

- 16 Bygglovsavdelningen informerar – *Nicklas Fryksten*
- 17 Hunden 10 - Fasadändring samt inredande av ytterligare bostad - efter återförvisning från länsstyrelsen. Beslutsförslag: bifall – *Anna-Carin Lantto*
- 18 Länken 1 - Uppsättning av skyltar. Beslutsförslag: avslag
– *Anna-Carin Lantto*
- 19 Klingan 5 - Tillbyggnad av enbostadshus. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 20 Fjällämmeln 23 - Tillbyggnad och inre ändring av vårdlokal. Beslutsförslag: avslag – *Anna-Karin Risnert*
- 21 Umeå-Brattby 13:3 - Ändrad användning från vårdlokal till lagerlokal. Beslutsförslag: bifall
– *Enrique Sánchez Muñoz*
- 22 Trollskogen 6 - Nybyggnad av komplementbyggnad och ombyggnad av garage. Beslutsförslag: avslag
– *Erik Bertilsson*

- 23 Innertavle 8:33 - Ny prövning av nybyggnad av komplementbyggnad (BN-2020/00150) - efter återremiss. Beslutsförslag: avslag – *Erik Bertilsson*
- 24 Umeå 2:1 - Uppsättning av skylt. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 25 Västerteg 36:2 och Lantbon 13 - Uppsättning av skylt. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 26 Väduren 5 - Nybyggnad av komplementbyggnad, tillbyggnad av enbostadshus med garage med carport och inglasat uterum samt rivning av befintligt garage. Beslutsförslag: bifall/avslag – *Jesper Lundmark*
- 27 Södervik 1:46 - Nybyggnad av enbostadshus och garage. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*
- 28 Geparden 11 - Tillbyggnad av enbostadshus med carport. Beslutsförslag: avslag – *Jesper Lundmark*

Tillsynsärenden

- 29 Tillsynsärende - eventuell överträdelse av PBL. Beslutsförslag: byggsanktionsavgift – *Alexander Jaako*

Anmälningsärenden

- 30 Redovisning av delegationsbeslut och anmälningsärenden april 2023